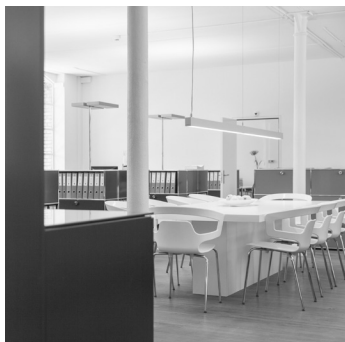


## BAULEITER/IN HOCHBAU

AKERET BAUMANAGEMENT ist ein Team von Bauexperten und versteht sich seit mehr als 20 Jahren als kompetenter Partner in komplexen Bauprojekten. Unsere Arbeitsweise ist lösungsorientiert und nachhaltig - unsere Unternehmenskultur respektvoll und wertschätzend im täglichen Umgang miteinander.

Als Generalplaner, Planer im Generalplanerteam oder Subplaner übernehmen wir das Baumanagement und die Bauleitung. Wir strukturieren, steuern, koordinieren und überwachen Termine, Kosten und Qualität.



### WAS WIR UNS VON IHNEN WÜNSCHEN

- > Sie verfügen über eine Berufsausbildung als Hochbauzeichner/in resp. Zeichner/in Fachrichtung Architektur mit entsprechender Weiterbildung zum/r Bauleiter/in HFP resp. Techniker/in HF und haben bereits mehrjährige Erfahrung als Bauleiter/in Hochbau. Sie sind versiert im Umgang mit MS Office, MS Project sowie mit dem Bauadministrationsprogramm „Messerli“. In dieser Funktion sind sie zuständig für:
  - Devisierung und Durchführung von Unternehmer-Submissionen (öffentlich und privatrechtlich) inkl. Offertkontrolle, Offertvergleich mit Auswertungen, Abgebot, Schlussverhandlungen und Vergabeanträge sowie Erstellung der Werkverträge.
  - Erstellen, kontrollieren und optimieren von Terminplänen (Planlieferung, Submission, Rohbau und Ausbau, Inbetriebnahme, Abnahme und Übergabe an den Bauherrn).
  - Die örtliche Bauleitung mit Qualitäts- und Ausführungskontrollen inkl. Koordination und Durchführung von Abnahmen mit Unternehmern und Amtsstellen. Mängelbehebung und Garantiarbeiten.
  - Organisation, Mitwirkung und Führung von Bausitzungen inkl. Führen der Sitzungsprotokolle.
  - Kostenüberwachung, Kosten- und Leistungskontrolle, Planung und Koordination von Unternehmerleistungen, Erstellen von Ausmass und Unternehmerabrechnungen, Mithilfe bei der Erstellung der Kostenprognose.
- > Sie arbeiten strukturiert, handeln ziel- sowie lösungsorientiert und fokussieren auf effiziente Abläufe von der Ausschreibung und Vergabe über die Ausführung bis zur Garantieerledigung. Hohe Kundenorientierung, Kommunikationsfähigkeit und Sozialkompetenz, Leidenschaft und Begeisterung für die Architektur, Durchsetzungsvermögen sowie Leistungsbereitschaft sind die Grundsteine, die Sie befähigen, Ihre Aufgaben erfolgreich und nachhaltig zu erfüllen.

In dieser verantwortungsvollen Drehscheibenfunktion werden Sie durch modernste prozessbasierte Arbeitsmittel und -tools wie Office 365, MS Project, Messerli und Smino unterstützt.

Wir wenden uns an Persönlichkeiten, die sich mit uns auf ihrem persönlichen und beruflichen Werdegang weiterentwickeln wollen und bieten schöne Projekte in einem professionell organisierten und strukturierten Arbeitsumfeld sowie einen wunderschönen Arbeitsplatz in der alten Ryfffabrik am Aarestrand in Bern. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an:

[pierrette.akeret@aabaumanagement.ch](mailto:pierrette.akeret@aabaumanagement.ch)